



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. PRDT - 420 - 2019 DEL 19-04-2019

OGGETTO: Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi - CUP H26119000000004 - CIG 78444336E4. Approvazione progetto esecutivo in linea economica, determinazione a contrarre e affidamento diretto.

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT E CULTURA

PREMESSO che l'Amministrazione comunale ha inteso intraprendere un percorso di miglioramento della sicurezza con particolare riferimento all'aggiornamento impiantistico ed edilizio dell'auditorium Dina Orsi sito in via Einaudi 132;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 289 del 26.07.2018, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato "Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi", redatto dal progettista ing. Carlo Da Broi, di importo complessivo pari ad € 160.000,00, di cui € 130.062,02 per lavori comprensivi di € 3.000,00 per costi della sicurezza ed € 29.937,98 per somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

Lavori		
a1) Importo lavori	€	127.062,02
a2) Costi della sicurezza	€	<u>3.000,00</u>
A Totale lavori	€	130.062,02
Somme a disposizione		
b1) I.V.A. 10 % su lavori A	€	13.006,20
b2) Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (con contributo previdenziale 4% ed IVA 22%)	€	9.389,12
b3) Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	2.601,24
b4) Imprevisti, contributo Anac, arrotondamenti	€	4.941,42
B Totale somme a disposizione	€	<u>29.937,98</u>
C) Totale intervento (A+B)	€	160.000,00

e composto dalla sottoelencata documentazione:

- Relazione generale e quadro economico;
- Relazione tecnica specialistica;
- Piano di manutenzione;
- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato Speciale d'Appalto - parte prima amministrativa;
- Capitolato Speciale d'Appalto - parte seconda prescrizioni tecniche;



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

- Cronoprogramma;
- Computo metrico estimativo;
- Calcoli esecutivi impianti;
- Schemi elettrici unifilari;
- Elaborati grafici (n. 9):
 - EL01 - Impianti illuminazione e forza motrice piano terra;
 - EL02 - Impianti illuminazione e forza motrice piano interrato e primo piano;
 - EL03 - Impianti rilevazione incendi e EVAC piano terra;
 - EL04 - Impianti rilevazione incendi e EVAC piano interrato e primo piano;
 - EL05 - Schema funzionale impianto rilevazione incendi;
 - EL06 - Schemi funzionali impianti di illuminazione di emergenza e EVAC;
 - EL07 - Impianto di illuminazione di emergenza piano terra;
 - EL08 - Impianto di illuminazione di emergenza piano superiore e interrato;
 - EL09 - Rimozione impianto elettrico primo piano e piano terra;

CHE il progetto prevede, in sintesi, i seguenti interventi:

- adeguamento impianto elettrico e realizzazione nuovo quadro generale e di zona;
- adeguamento linee elettriche in funzione dei carichi applicati;
- sostituzione cavi con altri di caratteristiche più idonee;
- realizzazione nuovi impianti di illuminazione di emergenza e sicurezza a LED;
- realizzazione nuovo impianto rilevazione incendi automatico e manuale;
- realizzazione nuovo impianto di allarme a diffusione sonora EVAC;
- verifiche e collaudi impianto elettrico esistente;

CHE detto progetto esecutivo è stato validato favorevolmente dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, come da verbale agli atti;

DATO ATTO che, informata la Giunta Comunale in data 21.02.2019, con lettera di invito prot. n. 10457 del 25.02.2019, è stata avviata un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento dei lavori di cui trattasi in via autonoma ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e mediante affidamento diretto, previa consultazione di almeno tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della L. n. 145/2018, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, negoziando al ribasso l'importo dei lavori a misura (ascrivibili alla categoria OS30), pari ad € 127.062,02, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 3.000,00, per complessivi € 130.062,02, in quanto procedura che ha consentito la semplificazione e la riduzione dei tempi di svolgimento della procedura stessa, fermo restando il confronto concorrenziale tra un adeguato numero di operatori economici e fatta salva, in ogni caso, ogni valutazione in merito alla congruità del prezzo offerto ai sensi di legge (art. 97, comma 6, D.Lgs. n. 50/2016);

CHE, in particolare, detta indagine di mercato è stata svolta tra n. 8 operatori economici, invitando le seguenti imprese a offrire il proprio miglior preventivo di spesa:



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

	Denominazione	C.F./ P.IVA	Indirizzo
1	F.Ili Battistuzzi S.n.c.	01138760267	Via del Lavoro, 20 – 31015 Conegliano (TV)
2	De Zotti Impianti S.n.c. di De Zotti Rimo & C.	03618720274	Via Staffolo, 105 – 30020 Torre di Mosto (VE)
3	G.E.M. S.r.l.	03213120268	Via Adolfo Vital, 185 – 31015 Conegliano (TV)
4	Zago Power S.r.l.	04633570264	Via del Lavoro, 43 – 31013 – Fraz. Cimavilla - Codognè (TV)
5	F.M. Installazioni S.r.l.	03990590261	Via Giovanni Verga, 16 – 31030 - Fraz. Dosson Casier (TV)
6	De Vido Impianti S.r.l.	04188070264	Via Caldella, 6 – 31053 Pieve di Soligo (TV)
7	A.S. di Andreatta Giuseppe & C. S.r.l.	00313820268	Via Asolana, 100 – 31010 Fonte (TV)
8	Tecno Impianti S.r.l.	02188430264	Via Alfred B. Nobel, 22 – 31050 Villorba (TV)

CH
E,
co
me
risu
lta
dall
a
doc
um
ent
azi
on
e
agli

atti, sono pervenuti i seguenti preventivi di spesa:

N.	Denominazione	Numero e data Protocollo	Ribasso percentuale offerto su € 127.062,02
1	De Zotti Impianti S.n.c. di De Zotti Rimo & C.	12211/2019	28,20
2	Zago Power S.r.l.	12212/2019	27,17
3	De Vido Impianti S.r.l.	12437/2019	24,737
4	Tecno Impianti S.r.l.	12209/2019	10,67
5	F.Ili Battistuzzi S.n.c.	11952/2019	10,46
6	A.S. di Andreatta Giuseppe & C. S.r.l.	11889/2019	9,30

DATO ATTO che è stata acquisita per l'impresa De Zotti Impianti S.n.c. di De Zotti Rimo & C. la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti necessari ai fini dell'affidamento dei lavori, nonché la documentazione a comprova, anche attraverso il sistema AVCPass, come depositata agli atti;

CHE l'impresa De Zotti Impianti S.n.c. di De Zotti Rimo & C. ha dichiarato di avvalersi del subappalto entro il limite del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che la copertura dell'investimento, ai sensi del punto contabile 5.3.4 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., è costituita, per l'intero importo di € 160.000,00, da Avanzo di amministrazione 2018, accertato con approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 18.04.2019, e trova imputazione al capitolo 9320 "Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi (Fin. Avanzo A.)" del Bilancio di Previsione 2019/2021 – esercizio 2019;

RITENUTO, per quanto sopra:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi anche in linea economica, con il quadro economico sopra riportato;
- di procedere alla esecuzione dei lavori mediante contratto di appalto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), senza suddivisione in lotti, come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

- di affidare i lavori all'impresa De Zotti Impianti S.n.c. di De Zotti Rimo & C. (C.F. e P.IVA 03618720274) con sede legale in Via Staffolo, 105 – 30020 Torre di Mosto (VE), per un importo di € 91.230,53 per lavori a misura, cui aggiungere € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di spesa pari ad € 94.230,53 (IVA esclusa), dando atto della congruità del prezzo offerto, in relazione alle modalità e ai termini di esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che al presente appalto si applicano le disposizioni e gli obblighi contenuti nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021 e, in quanto applicabile, nel relativo Protocollo di legalità, reperibili sul sito internet comunale www.comune.conegliano.tv.it alla voce "Amministrazione Trasparente", sia in "Disposizioni generali" che in "Altri Contenuti", nonché, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti adottato ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165/2001 e del D.P.R. n. 62/2013 e reperibile sul medesimo sito internet alla voce "Amministrazione trasparente – Disposizioni generali - Atti generali";

CHE, in considerazione dell'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara ed in esecuzione della delibera dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018, si deve provvedere al versamento di € 30,00, quale contributo a favore di detta Autorità e che tale spesa trova copertura al citato capitolo 9320 "Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi (Fin. Avanzo A.)";

FATTO PRESENTE che l'assunzione degli impegni di spesa deve uniformarsi al principio contabile della competenza finanziaria, che dispone l'obbligo di imputazione della spesa all'esercizio in cui le stesse divengono esigibili;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 131 del 21/12/2018 avente per oggetto "Documento unico di programmazione (DUP) 2019/2021. Nota di aggiornamento", immediatamente eseguibile e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 132 del 21/12/2018 avente per oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021", immediatamente eseguibile e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 528 del 27/12/2018 avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 (piano degli obiettivi-piano della performance)", immediatamente eseguibile e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. e i relativi atti attuativi;

VISTA la L. 30.12.2018, n. 145;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.i.;

VISTA la L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 107, 147-bis, 183 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione;



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

- 2) di approvare anche in linea economica il progetto esecutivo denominato "Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi", redatto dal progettista ing. Carlo Da Broi, di importo complessivo pari ad € 160.000,00, di cui € 130.062,02 per lavori comprensivi di € 3.000,00 per costi della sicurezza ed € 29.937,98 per somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

Lavori		
a1) Importo lavori	€	127.062,02
a2) Costi della sicurezza	€	<u>3.000,00</u>
A Totale lavori	€	130.062,02
Somme a disposizione		
b1) I.V.A. 10 % su lavori A	€	13.006,20
b2) Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (con contributo previdenziale 4% ed IVA 22%)	€	9.389,12
b3) Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	2.601,24
b4) Imprevisti, contributo Anac, arrotondamenti	€	4.941,42
B Totale somme a disposizione	€	<u>29.937,98</u>
C) Totale intervento (A+B)	€	160.000,00

e composto dalla sottoelencata documentazione:

- Relazione generale e quadro economico;
 - Relazione tecnica specialistica;
 - Piano di manutenzione;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Capitolato Speciale d'Appalto - parte prima amministrativa;
 - Capitolato Speciale d'Appalto - parte seconda prescrizioni tecniche;
 - Cronoprogramma;
 - Computo metrico estimativo;
 - Calcoli esecutivi impianti;
 - Schemi elettrici unifilari;
 - Elaborati grafici (n. 9):
 - EL01 - Impianti illuminazione e forza motrice piano terra;
 - EL02 - Impianti illuminazione e forza motrice piano interrato e primo piano;
 - EL03 - Impianti rilevazione incendi e EVAC piano terra;
 - EL04 - Impianti rilevazione incendi e EVAC piano interrato e primo piano;
 - EL05 - Schema funzionale impianto rilevazione incendi;
 - EL06 - Schemi funzionali impianti di illuminazione di emergenza e EVAC;
 - EL07 - Impianto di illuminazione di emergenza piano terra;
 - EL08 - Impianto di illuminazione di emergenza piano superiore e interrato;
 - EL09 - Rimozione impianto elettrico primo piano e piano terra;
- 3) di dare atto che la copertura dell'investimento, ai sensi del punto contabile 5.3.4 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., è costituita, per l'intero importo di € 160.000,00, da Avanzo di amministrazione 2018, accertato con approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 18.04.2019, e trova imputazione al capitolo 9320 "Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi (Fin. Avanzo A.)" del Bilancio di Previsione 2019/2021 – esercizio 2019;



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

- 4) di impegnare l'importo complessivo di progetto pari ad € 160.000,00, come da quadro economico sopra indicato, con la seguente imputazione al Bilancio di Previsione 2019/2021 – Esercizio 2019:

Importo in €	Capitolo	Resp. capitolo	Denominazione capitolo	Esercizio	Codice conto P.F.
160.000,00	9320	R3600	Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi (Fin. Avanzo A.)	2019	U.2.02.01.09.018

- 5) di procedere all'esecuzione dei lavori mediante contratto di appalto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), senza suddivisione in lotti, come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- 6) di procedere altresì, per le motivazioni in premessa indicate, all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della L. n. 145/2018 in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa De Zotti Impianti S.n.c. di De Zotti Rimo & C. (C.F. e P.IVA 03618720274) con sede legale in Via Staffolo, 105 – 30020 Torre di Mosto (VE), per un importo di € 91.230,53 per lavori a misura, cui aggiungere € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di spesa pari ad € 94.230,53 (IVA esclusa), con facoltà di subappalto dei lavori entro il limite del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) di dare atto dell'avvenuta verifica, con esito positivo, del possesso dei prescritti requisiti in capo all'impresa affidataria, e pertanto dell'efficacia della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) di dare atto che all'opera è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (CUP) n. H26I19000000004, il CIG n. 78444336E4 e il "Numero Gara" SIMOG n. 7380309, anche ai fini del pagamento del contributo di € 30,00 a favore dell'ANAC mediante versamento con apposito bollettino M.A.V. intestato all'Autorità stessa, a cura dell'Economo comunale, autorizzato ad anticipare la somma ai sensi del Regolamento comunale di contabilità;
- 9) di dare atto che il contributo a favore dell'Anac trova copertura all'interno del quadro economico del progetto nella parte B) relativa alle Somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, di sub-impegnare la relativa spesa di € 30,00 con la seguente imputazione al Bilancio di Previsione 2019/2021 – esercizio 2019:

Importo in €	Capitolo	Resp. capitolo	Denominazione capitolo	Esercizio	Codice conto P.F.
30,00	9320	R3600	Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi (Fin. Avanzo A.)	2019	U.2.02.01.09.018

- 10) di sub-impegnare, altresì, la somma di € 94.230,53, cui aggiungere € 9.423,05 per IVA 10%, per complessivi € 103.653,58, a favore dell'impresa De Zotti Impianti S.n.c. di De Zotti Rimo & C. con la seguente imputazione al Bilancio di Previsione 2019/2021 – Esercizio 2019, dando atto che il pagamento, entro il limite dell'importo impegnato, avverrà nel corso dell'anno 2019, nel rispetto dei vigenti vincoli di finanza pubblica:

Importo in €	Capitolo	Resp. capitolo	Denominazione capitolo	Esercizio	Codice conto P.F.
--------------	----------	----------------	------------------------	-----------	-------------------



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

103.653,58	9320	R3600	Intervento di adeguamento normativo impianti elettrici e speciali auditorium Dina Orsi (Fin. Avanzo A.)	2019	U.2.02.01.09.018
------------	------	-------	---	------	------------------

11) di aggiornare il quadro economico dell'intervento, come di seguito indicato:

	Lavori		
a1)	Importo lavori	€	91.230,53
a2)	Costi della sicurezza	€	<u>3.000,00</u>
A	Totale lavori	€	94.230,53
	Somme a disposizione		
b1)	I.V.A. 10 % su lavori A	€	9.423,05
b2)	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (con contributo previdenziale 4% ed IVA 22%)	€	9.389,12
b3)	Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€	2.601,24
b4)	contributo Anac	€	30,00
b4)	Economia (lavori € 35.831,49 + IVA € 3.583,15), imprevisti, arrotondamenti	€	44.326,06
B	Totale somme a disposizione	€	<u>65.769,47</u>
C)	Totale intervento (A+B)	€	160.000,00

12) di procedere a seguito della esecutività della presente determinazione, alla stipula, entro 30 giorni, del contratto di appalto in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con spese a carico dell'aggiudicatario, ed altresì alla pubblicazione della determinazione e dei dati del relativo contratto sul sito internet comunale alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i., nonché alla pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato, entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, ai sensi dell'art. 98, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016, all'albo pretorio on line e sul profilo del committente/sito internet della Stazione appaltante ed altresì sui siti internet dell'ANAC e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

13) di dare atto che l'affidatario dovrà, a pena di decadenza, consegnare tutta la documentazione necessaria per la stipula del contratto e addivenire alla stipula nel termine che verrà fissato dalla Stazione appaltante;

14) di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Paola Ghirelli dell'Area Lavori Pubblici, infrastrutture, Sport e Cultura – Gestione Opere Pubbliche;

15) di dare atto che l'oggetto della presente determinazione rientra nella competenza del Dirigente dell'Area ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. b), c) e d), del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

16) di assicurare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

17) di dare atto che il presente provvedimento dirigenziale diventerà esecutivo dalla data dell'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



CITTÀ DI CONEGLIANO

(C.A.P. n. 31015)

PROVINCIA DI TREVISO

PER IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI,
INFRASTRUTTURE, SPORT E CULTURA
(ing. Mario Bortolot)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GOVERNO DEL
TERRITORIO E SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE
(dott. Giovanni Tel)

Documento firmato digitalmente e conservato a norma